

# 青岛城投创业投资有限公司党员活动室 家具询价采购公告

## 一、项目基本情况

1.采购单位：青岛城投创业投资有限公司

2.服务名称：青岛城投创业投资有限公司党员活动室家具采购项目

3.采购内容：上实中心 T2 办公楼 31 层创投公司党员活动室培训桌、讲台、订制墙柜等家具的采购、送货、安装到位及售后事项。（具体采购明细及规格详见附件 1）

4.服务地点：青岛市崂山区海尔路 188 号上实中心 T2 办公楼 31 层创投公司党员活动室

5.项目预算：预算总价 4.8 万元

6.服务期限：签订合同后 15 个工作日内完成安装，质保 2 年以上，终身提供售后服务。

7.评标方式：合理低价法中标，若有效最低报价相等的，由有效最低报价的报价人中所提供有效业绩合同单份金额最高的报价人中标。

## 二、申请人的资格要求

1.报价人须是中国境内注册具有独立的法人资格或由总公司授权的分公司，具有与本采购内容相适应的经营范围；合法经营三年以上的办公家具的生产商或具有生产商授权的代理商；

2.报价人近三年（2020年1月1日至今）同类家具供货业绩证明（合同金额5万以上，须提供合同复印件）。

### **三、服务要求**

#### **1.质量要求**

（1）货物必须为合格产品，质量达到国家有关标准，中标人供货时应当提供有关货物的合格证明材料等。

（2）应保证货物是全新、未使用过的合格产品。并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。中标人应保证所提供的货物经正确使用后，在其使用寿命期内应具有满意的性能。在货物质量保证期内卖方应对由于设计、工艺或者材料的缺陷而发生的任何不足或者故障负责。所投产品应提供详细的技术资料，应有检测报告等详细资料。

（3）具体配置要求详见党员活动室家具采购明细（附件1）

#### **2.材料要求**

（1）报价人应严格按照党员活动室家具采购明细中材质要求选型，不得作任何调整。

（2）报价人报价时应提供板材、钢板、五金件等主要原材料或成品家具检验检测报告的复印件。

#### **3.货物到场及安装**

（1）中标人应负责合同项内所有家具及设施的运输及安装，货物到场后经使用单位验收合格后，按采购人要求组织将采购货物安装到指定位置。

(2) 中标人应于中标后 15 个工作日内将所有货物前安装到位。

(3) 中标人在搬运安装过程中需做好现场保护（包括但不限于电梯、电梯间、墙面、门框等），搬运及安装过程中如造成损伤，需承担赔偿责任。

#### 4. 成品保护

(1) 安装完成后，中标人应负责货物的保护和清洁工作直至全部验收合格为止。

(2) 所有从制造商处运抵供货地点的成品应保持原包装，直到采购单位允许安装为止。

#### 5. 验收要求：

(1) 货物由中标单位进行安装，完毕后采购单位对货物的数量、质量、规格、性能、甲醛排量等进行详细而全面的检验，验收过程中如发现实际产品低于询价规格要求，采购单位有权要求中标人进行更换或赔偿。

(2) 最终验收完成后，由采购单位签署验收单，作为付款凭据之一。

(3) 中标单位提供的货物不符合询价文件的要求，采购单位验收不通过，则采购单位有权终止合同，货物全部退还，视为中标单位放弃中标。

6. 付款方式：待所有货物在规定期限内送至采购单位指定地点安装完成，并由采购单位组织验收合格，中标人提供合法合规

的增值税专用发票之日起 10 个工作日内，采购人向中标人支付全部金额的 95%，剩余 5%留作质保金，自验收合格之日起满 2 年无质量问题无息向中标人支付。

#### 7.质量保证期

(1) 质保期：自最终验收合格起 2 年。

(2) 质量保证期内如发生质量问题中标人负责免费维修、更换、退货、升级。如果证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或者使用不符合要求的材料等，中标人应立即免费维修或者更换有缺陷的货物或者部件，保证达到合同规定的技术以及性能要求。如果中标人在收到通知后 2 天内没有弥补缺陷，采购人可自行采取必要的补救措施，但风险和费用由中标人承担，采购人同时保留通过法律途径进行索赔的权利。

#### 四、报价要求

1.报价应为含税全包价，综合单价中包含（但不限于）产品材料、制作、包装、运输、装卸（同时自行考虑现场装卸措施）、安装、调试、检验、检测、现场保管、税金、规费、维保服务、税费等一切费用。

2.不接受选择性报价和附有条件的报价。

3.报价不得高于采购预算金额，否则报价无效。

4.报价人须按《党员活动室家具采购明细》（附件 1）中的各单项的技术规格与材质要求进行报价供货。否则，其报价文件将会被视为无效。

## 5. 报价文件资料包括:

- (1) 党员活动室家具采购报价单 (附件 2)
- (2) 报价承诺函 (附件 3)
- (3) 法定代表人的身份证明 (附件 5)
- (4) 营业执照复印件 (若为分公司, 应提供总公司授权委托书, 并加盖总公司公章);
- (5) 同类项目业绩一览表及证明材料 (证明材料需体现合同签署单位、金额、数量、签署时间等内容) (附件 6)
- (6) 生产厂家家具材料检验报告的复印件
- (7) 代理商需提供生产厂商代理证明材料
- (8) 合作伙伴反腐败政策告知书 (附件 4)

注: 上述材料中的第 (1) (2) (3) (8) 项为按附件格式签字盖章的原件, 第 (4) (5) (6) (7) 项为加盖公章的复印件。

6. 密封要求: 上述第 5 条中要求的材料需进行密封, 封面需按照附件 7 要求进行封贴, 并在封口处加盖单位公章。未按要求提供的报价文件视为无效报价, 报价文件询价会当场拆封。

## 五、报价截止时间、形式

1. 报价时间截止: 2023 年 11 月 17 日上午 10 点。
2. 报价形式: 报价文件采取邮寄或现场递交的形式。
3. 送达地点及要求: 青岛市崂山区上实中心 T2 楼 31 层创投公司综合管理部。未及时送达指定地点或不符合询价采购要求的

报价文件将被拒绝。

## 六、公告期限

本项目招标公告发出之日起至报价截止时间止。

## 七、联系方式

魏经理 15969839181

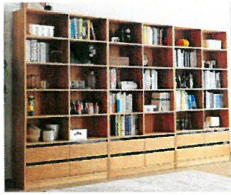
  
青岛城投创业投资有限公司  
2023年11月13日



## 附件 1

### 党员活动室家具采购明细

序号	名称	参考图片	配置说明	规格 (W×D×H)	单位	数量
1	折叠会议桌		<p>桌板：零甲醛板材桌板，桌板厚度 25mm，四周为厚度 2mm 的 PVC 塑料封边条封边处理，MFC 板材符合 GB/T15102-2017《浸渍胶膜纸饰面纤维板和刨花板》、GB 18580-2017《室内装饰装修材料，人造板及其制品中甲醛释放量》；</p> <p>桌架：金属钢架，桌下配横梁，立柱部分为静电喷涂，桌角部分为抛光金属，配 pu 万向轮，桌面可折叠，桌下配置物钢网架，表层喷塑处理；</p> <p>挡板：挡板为 ABS 挤塑成型、实木或钢制挡板；</p> <p>桌板连接件：银色锌合金材质，安装在桌板底部边缘，每张折叠桌至少配两套桌板连接件；</p>	1500*600*760	件	20
2	桌布		<p>材质：纯色阻燃绒布会议桌布，重量≥300g/m<sup>2</sup>。</p>	满足 1500*600*760	件	20
3	讲台		<p>GB 18580-2017《室内装饰装修材料，人造板及其制品中甲醛释放量》；</p>	600*420*1240	件	1

4	定制 墙柜		零甲醛板材，厚度 15mm，零甲醛的粘合剂、 具有有国家权威部位颁布的证书；	6035*750 *2800	件	1
---	----------	---	---	-------------------	---	---

备注：以上报价为含税全包价，包括不限于人员运输费、安装费、人工费等；提供增值税发票，标明税率。



附件 2

## 党员活动室家具采购报价单

报价单位（盖章）：

序号	名称	数量	单项单价（元）	单项总价（元）
	总价			

报价时间：

法定代表人或授权代表人签字：

联系方式：

### 附件 3

## 报价承诺函

青岛城投创业投资有限公司：

贵公司上实中心 T2 党员活动室家具采购项目的询价文件我公司已详细阅知，自愿参加本次报价。现郑重承诺如下：

一、诚实守信。我公司保证所提供的全部材料、报价内容均真实、合法、有效，保证不出借或者借用其他企业资质，不以他人名义报价，不弄虚作假，并且参加招标/询价活动近三年内在经营活动中没有重大违法记录；

二、遵纪守法。不与其他报价人相互串通、哄抬价格，不排挤其他报价人，不损害采购人的合法权益；不向采购人提供利益以牟取中标。

三、货真价实。若中标后，将按照规定及时与采购人签订合同，不与采购人订立有悖于询价结果的合同或协议；严格履行合同，不降低合同约定的产品质量和服务，不得擅自变更、中止、终止合同，或者拒绝履行合同义务。

若有违反以上承诺内容的行为，我公司自愿接受取消报价资格等处罚；如已中标的，自动放弃中标资格，并承担全部法律责任；给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任。

报价人名称（公章）：

法定代表人签字：

2023 年 月 日

#### 附件 4.

## 合作伙伴反腐败政策告知书

各合作伙伴:

青岛城投创业投资有限公司(以下简称“创投公司”)始终坚持诚信经营,恪守商业道德,遵守所有适用的法律法规,对贿赂和腐败行为持“零容忍”态度。

创投公司要求所有合作伙伴遵守所有适用的反腐败法律法规,遵从业界通行的道德标准,在向创投公司提供服务和履行合同义务时,或代表创投公司向创投公司客户或其他第三方提供服务和履行合同义务时,应当遵守以下行为:

1. 不实施任何形式的贿赂和腐败行为。创投公司禁止任何员工行贿和受贿,如果任何创投公司员工试图通过、协助、教唆、促使合作伙伴或与其合谋的方式进行贿赂,合作伙伴应明确拒绝并主动向创投公司举报。

2. 不以任何形式贿赂创投公司员工。避免采取任何可能导致创投公司承担连带责任的不当行动等。

3. 保留真实、准确和完整的帐簿和记录,不在帐簿和记录中录入虚假、不准确、不完整、伪造或误导性条目。

4. 合作伙伴应将创投公司的反腐败要求传递给其员工及其合作伙伴,并定期审视。

5. 配合创投公司的工作。为确保合作伙伴始终遵守法律、道德及创投公司的反腐败要求,创投公司有权对合作伙伴进行适当的尽职调查及实施相应的管控程序,合作伙伴应提供真实、完整、

合法、有效的资料，不隐瞒任何可能对创投公司合法利益造成不利影响的信息。

如果任何合作伙伴未能遵守相关行为或违反有关承诺，或做出了任何虚假或欺骗性声明、陈述或保证，或创投公司有合理理由相信合作伙伴实施了上述行为，创投公司有权在发出书面通知后立即暂停或终止与该合作伙伴的合作关系；同时，创投公司保留向其追究法律责任的权利。

如果合作伙伴对本告知书有任何疑问，或者发现任何合作伙伴或创投公司员工疑似或者已经违反所适用的反腐败法律法规、创投公司的反腐败相关政策及要求等，请将有关情况反馈至如下电子邮箱：[qdctctgs@163.com](mailto:qdctctgs@163.com)。创投公司将对相关举报线索严守秘密并展开调查，并确保被举报人不会对举报方进行威胁或者打击报复。

若本政策与当地法律法规等不一致，则以其中更为严格的要求为准。本告知书适用于各合作伙伴与创投公司及其下属直属公司及由其负责参与、管理的日常经营业务。

**承诺声明：**本单位对《城投创投公司合作伙伴反腐败政策告知书》内容已知悉，承诺将严格遵守城投创投公司反腐败相关要求，否则将承担一切不利后果。

承诺单位（公章）：

法定代表人（委托代理人）：

年 月 日

附件 5

## 法定代表人身份证明

报价单位名称： \_\_\_\_\_

单位性质： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

成立时间： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

经营期限： \_\_\_\_\_

姓名： \_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_\_

年龄： \_\_\_\_\_ 职务： \_\_\_\_\_

系 \_\_\_\_\_（报价单位名称）\_\_\_\_\_ 的法定代表人（报价人相关  
负责人）。

特此证明。

附法定代表人身份证复印件

报价单位名称：

（盖公章）

年 月 日

附件 6

## 同类项目业绩一览表及证明材料

序号	项目名称	项目内容	合同总价	完成时间	项目联系人、电话	备注

注：1 报价单位所填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致其报价被拒绝。2.其他证明材料可附本页后。

法定代表人（或授权代理人）签字：

报价单位（盖章）

2023 年 月 日



附件 7

## 报价文件包装袋密封件正面和封口格式

### 报价文件包装袋密封件正面格式

采购单位：青岛城投创业投资有限公司

项目名称：青岛城投创业投资有限公司党员活动室家具采购项目

报价文件

(正面)

报价人(单位)名称:

报价人(单位)地址:

年 月 日

加盖报价单位公章

大  
册  
八

报价文件包装袋密封件封口格式

请勿在 2023 年 月 日 前启封

(封口)

加盖报价单位公章